

# 生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 福建医科大学上街校区科研综合楼项目

项 目 编 号 2206-350121-04-01-439983

建 设 地 点 福州市闽侯县上街镇


验 收 单 位 福建医科大学



2026 年 1 月 29 日



## 一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	福建医科大学上街校区科研综合楼项目	行业类别	社会事业类项目
主管部门 (或主要投资方)	福建医科大学	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	 福州市水利局，榕水利批〔2023〕4号 2023年1月11日		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	无		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	无		
项目建设起止时间	2022年8月开工，2025年5月完工		
水土保持方案编制单位	福建清茂环境科技有限公司		
水土保持初步设计单位	福州市建筑设计院有限责任公司		
水土保持监测单位	福建清茂环境科技有限公司		
水土保持施工单位	福州建工集团有限公司		
水土保持监理单位	福建工大工程咨询管理有限公司（纳入主体监理）		
水土保持设施验收报告编制单位	福建中闽源水保生态工程有限公司		



## 二、验收意见

根据《中华人民共和国水土保持法》第 27 条及《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365 号），福建医科大学于 2026 年 1 月 29 日在福州市闽侯县主持召开福建医科大学上街校区科研综合楼项目水土保持设施验收会议，参加会议的有：福建中闽源水保生态工程有限公司（验收报告编制单位）、福建清茂环境科技有限公司（水土保持方案编制单位、水土保持监测单位）、福建工大工程咨询管理有限公司（监理单位）、福州建工集团有限公司（施工单位）等单位的代表及特邀专家 1 名，共 8 人。会议成立了验收组（名单附后）。

验收组察看了工程现场，查阅了技术资料，听取了水土保持监测单位、监理单位、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持监测、监理工作情况和水土保持设施验收工作汇报，以及施工单位的补充说明。验收报告、监测报告均认为该项目水土保持设施按照批复的水土保持方案实施完成，质量总体合格，符合国家和地方有关技术标准的基础上，经质询、讨论，形成验收意见如下：

### （一）项目概况

福建医科大学上街校区科研综合楼项目位于福州市闽侯县上街镇学府北路 1 号（学园路 1 号），邱阳西路东南侧，国宾大道西北侧，项目永久占地面积 29413.28m<sup>2</sup>，项目建筑占地面积 5909.77m<sup>2</sup>，总建筑面积 58950.69m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积 49259.66m<sup>2</sup>，地下建筑面积 9691.03m<sup>2</sup>。项目总计容建筑面积 49259.66m<sup>2</sup>，项目建筑密度 20.09%，容积率 1.67，绿地率 39.48%，绿化面积 11613m<sup>2</sup>。项目共新建 1 栋 12 层的科研综合楼、人工湖驳岸、1 个 1 层地下室、区内道路、景观绿化、给排水等相关配套



设施等。

本项目实际于 2022 年 8 月开工，2025 年 5 月完工，总工期 34 个月。本项目概算总投资 3.17 亿元，其中土建投资 2.78 亿元（未决算）。

#### （二）水土保持方案批复情况

2023 年 1 月 11 日，福州市水利局以《关于福建医科大学上街校区科研综合楼项目水土保持方案的批复》（榕水利批〔2023〕4 号）批复了项目水土保持方案。批复的水土流失防治责任范围 3.7172hm<sup>2</sup>。

#### （三）水土保持初步设计或施工图设计情况

福州市建筑设计院有限责任公司于 2022 年 7 月完成福建医科大学上街校区科研综合楼项目施工图设计，在后续补充设计中包含了水土保持内容。

#### （四）水土保持监测情况

2023 年 4 月，建设单位委托福建清茂环境科技有限公司开展本项目水土保持监测工作，在水土保持监测期间共完成了 10 个季度监测季度报告（2023 年第 2 季度~2025 年第 3 季度）。2025 年 11 月，监测单位编制完成了本项目的水土保持监测总结报告。根据《福建医科大学上街校区科研综合楼项目水土保持监测总结报告》，监测报告主要结论为：本项目落实的水土保持措施较好地控制和减少了施工过程中的水土流失，水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值，其中：水土流失治理度为 99.25%，土壤流失控制比为 1.44，渣土防护率为 98.62%，区内无表土可剥离和保护，林草植被恢复率为 99.70%，林草覆盖率为 51.92%，三色评价平均得分为 89.5 分，为绿色，具备水土保持设施竣工验收条件。

#### （五）验收报告编制情况和主要结论

验收会议前，福建中闽源水保生态工程有限公司编制了《福建医科大



学上街校区科研综合楼项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：本项目编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，项目免征水土保持补偿费，履行了水土保持法定义务；按照水土保持方案落实了水土保持措施，水土保持措施质量总体合格，运行正常，后续管理维护单位落实，项目水土保持设施具备验收条件，同意该项目水土保持设施通过竣工验收。

#### （六）验收结论

验收组认为：该项目建设过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值；各项水土保持措施实施情况基本符合水土保持要求，同意该项目水土保持设施通过竣工验收。

#### （七）后续管护要求

加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。



### 三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/ 职称	签字	备注
组长	陈方浩	福建医科大学	项目负 责人	陈方浩	建设单位
组 员	方 月	福建医科大学	科员	方月	建设单位
	谢清政	福建中闽源水保生态工程有限公司	工程师	谢清政	验收报告 编制单位
	江永明	福建清茂环境科技有限公司	工程师	江永明	监测单位
	张天铭	福建工大工程咨询管理有限公司	项目负 责人	张天铭	监理单位
	林依容	福建清茂环境科技有限公司	经理	林依容	水土保持 方案编制 单位
	黄宏升	福州建工集团有限公司	项目负 责人	黄宏升	施工单位
	刘 强	福建省水利水电科学研究院	高级工 程师	刘强	特邀专家







