附件4

**2023年度市级预算项目绩效自评报告**

（东部办公区办公楼租金物业费）

一、项目基本情况

**（一）项目概况**

租用东部办公区办公楼面积1374.28平方米，租金每平方30元/月，物业费每平方4.2元/月，合计47000元/月。

**（二）主要成效**

满足闽江下游河道管护中心工作人员办公场所需求

二、绩效分析

本项目绩效自评得分100分，等级为优，设置绩效目标6个，实际完成6个，具体情况如下：

**(二) 成本指标**

**1、经济成本指标**

1)资金使用率(%)，目标值95，完成值98.95，分值10，得分10。

**2、社会成本指标**

**3、生态环境成本指标**

**(一) 产出指标**

**1、数量指标**

1)解决办公用房面积(平方米)，目标值1000，完成值1000，分值15，得分15。

**2、质量指标**

1)设施正常使用率(%)，目标值90，完成值90，分值10，得分10。

**3、时效指标**

1)租金按时支付率(%)，目标值100，完成值100，分值15，得分15。

**(三) 效益指标**

**1、经济效益指标**

**2、社会效益指标**

1)受益人数(人)，目标值30，完成值30，分值30，得分30。

**3、生态效益指标**

**(四) 满意度指标**

**1、服务对象满意度指标**

1)职工满意度(%)，目标值90，完成值90，分值10，得分10。

三、存在的主要问题及改进措施

**（一）主要问题**

**（二）改进措施**